



Unit Pusat Setempat,
Majlis Perbandaran Sepang,
Persiaran Semarak Api,
63200 Cyberjaya,
SELANGOR DARUL EHSAN.

Tel : 03-83190200

Fax: 03-83204700

OSC 5

**SENARAI SEMAK PUSAT SETEMPAT (OSC)
PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN (CCC)**

Cadangan Pemaju :	
Jenis Pembangunan :	<u>JENIS BANGUNAN</u> <input type="checkbox"/> Perumahan <input type="checkbox"/> Rumah/Kedai/Pejabat/Kompleks Komersil <input type="checkbox"/> Perusahaan/Kilang <input type="checkbox"/> Institusi <input type="checkbox"/> Kemudahan Awam <input type="checkbox"/> Banglo (Rumah Sesebuah) <input type="checkbox"/> Rumah Berkembar <input type="checkbox"/> Rumah Teres <input type="checkbox"/> Lain-Lain
No.Rujukan Pemohon :	
Tarikh :	

Sila tandakan pada ruang yang disediakan

Ada/Dipatuhi

Tiada/Tidak Dipatuhi

Tiada Berkaitan

(A) Senarai Semak Unit Pusat Setempat (OSC)

Bil.	Dokumen yang Diperlukan	Semakan Pemohon	Semakan MPSepang
1.	Borang B – Mula Kerja * Boleh dibeli di kaunter OSC dengan harga RM1.00 atau muat turun daripada laman web www.mpsepang.gov.my secara percuma * perlu dikemukakan bersama borang progress kerja (jangkaan siap kerja di tapak)		
2.	BORANG G 1 - KERJA-KERJA TANAH [undang-undang kecil 25 atau 27] *1 salinan borang G1 * 1 salinan pendaftaran CIDB		
3.	BORANG G 2 - PEMANCANGAN TANDA [undang-undang kecil 25 atau 27] *1 salinan borang G2 * 1 salinan pendaftaran CIDB		
4.	BORANG G 3 - ASAS TAPAK [undang-undang kecil 25 atau 27] *1 salinan borang G3 * 1 salinan pendaftaran CIDB		
5.	BORANG G 4 - STRUKTUR [undang-undang kecil 25 atau 27] *1 salinan borang G4 * 1 salinan pendaftaran CIDB		
6.	BORANG G 5 - PERPAIPAN AIR DALAMAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G5 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan tukang paip yang berdaftar		
7.	BORANG G 6 - PERPAIPAN SANITARI DALAMAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G6 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan tukang paip yang berdaftar		
8.	BORANG G 7 - ELEKTRIKAL DALAMAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G7 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan kontraktor/wireman yang berdaftar		
9.**	BORANG G 8 - MENENTANG KEBAKARAN (PASIF) [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G8 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan BOMBA (pasif)		

Bil.	Dokumen yang Diperlukan	Semakan Pemohon	Semakan MPSepang
10.**	BORANG G 9 - MENENTANG KEBAKARAN (AKTIF) [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G9 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan BOMBA (aktif)		
11.	BORANG G 10 - PENGUDARAAN MEKANIKAL [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G10 * 1 salinan pendaftaran CIDB		
12.	BORANG G 11 - PEMASANGAN LIF/ESKALATOR [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G11 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan JKPP yang berdaftar		
13.*	BORANG G 12 - BANGUNAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G12 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan lawatan tapak daripada Bahagian Kawalan Bangunan MPSepang		
14.**	BORANG G 13 - SISTEM BEKALAN AIR LUARAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G13 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan daripada SYABAS/SPAN		
15.**	BORANG G 14- RETIKULASI PEMBETUNGAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G14 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan daripada IWK		
16.**	BORANG G 15 - LOJI RAWATAN PEMBETUNGAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G15 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan daripada IWK		
17.**	BORANG G 16 - SISTEM BEKALAN ELEKTRIK LUARAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G16 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan daripada TNB		
18.*	BORANG G 17 - JALAN DAN PARIT [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G17 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan lawatan tapak daripada Jabatan Kejuruteraan MPSepang		

Bil.	Dokumen yang Diperlukan	Semakan Pemohon	Semakan MPSepang
19.*	BORANG G 18 - LAMPU JALAN [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G17 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan lawatan tapak daripada Jabatan Kejuruteraan MPSepang		
20.*	BORANG G 19 - PARIT LUARAN UTAMA [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G17 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan lawatan tapak daripada Jabatan Kejuruteraan MPSepang		
21.**	BORANG G 20 - TELEKOMUNIKASI [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G17 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan daripada TELEKOM		
22.*	BORANG G 21 - PANDANGAN DARAT [undang-undang kecil 25 atau 27] * 1 salinan borang G17 * 1 salinan pendaftaran CIDB * 1 salinan surat sokongan lawatan tapak daripada Bahagian Landskap MPSepang		
23.	Borang F1 – CCC Sebahagian Borang F – CCC Penuh		
24.	1 softcopy yang lengkap dengan gambar di tapak cadangan daripada bermulanya kerja sehingga selesai kerja di tapak.		
25.	Lampiran F- Borang Maklumat Tambahan Pembangunan *dapatkannya di Bahagian Kawalan Bangunan		

Nota :

- Setiap Borang G yang dilampirkan perlulah dimuat turun daripada laman web www.lam.gov.my/www.ljm.gov.my

- Borang B perlu dikemukakan sejurus selepas pelan bangunan diperakukan bersama jadual progress kerja(jangkaan masa) berserta surat daripada PSP.

- Salinan Borang G1-G3 perlu dikemukakan kepada OSC untuk rekod jabatan bersama surat daripada PSP.

- Bagi no. yang bertanda * perlulah membuat lawatan tapak bersama jabatan teknikal dalaman MPSepang

- Bagi no.yang bertanda ** perlulah mendapatkan surat sokongan daripada jabatan /agensi teknikal luaran yang terlibat dan dikemukakan kepada unit OSC untuk semakan.

- Pegemukaan Salinan Borang CCC perlulah dibukukan secara lengkap mengikut turutan bermula daripada salinan borang B sehingga borang G 21. Borang F (Salinan PBT) perlulah diasingkan tetapi dikemukan serentak dengan Borang CCC yang telah dibukukan.

Adalah disahkan bahawa perkara di atas telah disertakan untuk Permohonan Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC)

Pemohon :	Tandatangan: _____ Nama : Tel : H/p :
Alamat :	

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Tarikh Diterima	
Disemak Oleh :	Tandatangan/Cop : ----- b/p Ketua Unit Unit Pusat Setempat (OSC) Majlis Perbandaran Sepang