

Pindaan -4/7/3/2012



SEPANG
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Majlis Perbandaran Sepang
Persiaran Semarak Api,
63200 Cyberjaya,
SELANGOR DARUL EHSAN.

Tel : 03-8319 0200
Fax: 03-8320 4500

OSC 2(b)

**SENARAI SEMAK PUSAT SETEMPAT (OSC)
PERMOHONAN PELAN LAMPU AWAM**

NAMA DAN ALAMAT PERUNDING	
NAMA DAN ALAMAT PEMOHON	
TAJUK PERMOHONAN	
NO. RUJUKAN PEMOHON	
TARIKH PENERIMAAN	

Pindaan -4/7/3/2012

* Pemohon perlu tandakan (✓) pada jenis permohonan yang dikemukakan

(✓)	KOD	JENIS PERMOHONAN	DEFINISI
	A01	Serentak : PU + KM + PB + PJ	Perihal Tanah (Pecah Sempadan dan Ubah Syarat) + Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan
	A02	Serentak : PP + KM + PB + PJ	Perihal Tanah (Penyerahan Balik dan Pemberimilikan Semula) + Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan
	A03	Serentak : PU + PB + PJ	Perihal Tanah (Pecah Sempadan dan Ubah Syarat) + Pelan bangunan + Pelan Kejuruteraan
	A04	Serentak : PP + KM + PB	Perihal Tanah (Penyerahan Balik dan Pemberimilikan Semula) + Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan
	A05	Serentak : PU + KM + PJ	Perihal Tanah (Pecah Sempadan dan Ubah Syarat) + Kebenaran Merancang + Pelan Kejuruteraan
	A06	Serentak : PP + KM + PJ	Perihal Tanah (Penyerahan Balik dan Pemberimilikan Semula) + Kebenaran Merancang + Pelan Kejuruteraan
	A07	Serentak : KM + PB + PJ	Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan + Pelan Kejuruteraan
	A08	Serentak : PU + KM	Perihal Tanah (Pecah Sempadan dan Ubah Syarat) + Kebenaran Merancang
	A09	Serentak : PP + KM	Perihal Tanah (Penyerahan Balik dan Pemberimilikan Semula) + Kebenaran Merancang
	A10	Serentak : KM + PB	Kebenaran Merancang + Pelan Bangunan
	A11	Serentak : KM + PJ	Kebenaran Merancang + Pelan Kejuruteraan
	A12	Serentak : PB + PJ	Pelan bangunan + Pelan Kejuruteraan
	A13	Serentak : PU	Perihal Tanah (Pecah Sempadan dan Ubah Syarat)
	A14	Serentak : PP	Perihal Tanah (Penyerahan Balik dan Pemberimilikan Semula)
	A15	Kebenaran Merancang	Kebenaran Merancang (KM)
	A16	Pelan Landskap	
	A17	Pelan Nama Taman	
	A18	Pelan Nama Jalan	
	A19	Pelan Kejuruteraan	Pelan Kejuruteraan (PJ) termasuk Pelan Kerja Tanah, Pelan Jalan dan Parit, Pelan Lampu Jalan
	A20	Pelan Kerja Tanah	
	A21	Pelan Jalan dan Perparitan dan Pelan Lampu Jalan	
	A22	Pelan Lampu Jalan	Pelan lampu Jalan
	A23	Pelan Jalan dan Perparitan	
	A24	Pelan Kerja Tanah + Pelan Jalan dan Perparitan	Pelan Kerja Tanah + Pelan Jalan dan Perparitan
	B1	Pelan Bangunan	Pelan Bangunan (PB)
	B2	Permit Pembinaan Kecil	Permit Untuk Pembinaan Kecil atau Perubahan dan Tambahan Kecil selaras UUK 18, UKBS 1984
	B3	Permit Sementara Bangunan	Permit Sementara untuk Bangunan/Struktur Sementara selaras UUK 19, UKBS 1984
	B4	Pelan Sanitari	Pelan dikemukakan untuk rekod sahaja
	B5	Pelan Konkrit Tetulang	Pelan dikemukakan untuk rekod sahaja
	C1	Permohonan CFO	Permohonan melalui pengemukaan Borang E dan Pengeluaran CFO oleh PBT
	D1	Notis Penyiapan Berperingkat Substruktur (G1 - G3)	Pengemukaan Notis Penyiapan Berperingkat bagi Substruktur (G1 – G3) oleh PSP
	D2	Ketidakpatuhan CCC	Pengemukaan Laporan Ketidakpatuhan, pemantauan terhadap terhadap kerja-kerja pembedulan dan perakuan ke atas kerja pembedulan disediakan mengikut arahan Jawatankuasa OSC

Nota Panduan	<p>Pemohon (perunding/pemilik tanah) hendaklah menyemak terlebih dahulu dokumen-dolumen berikut :-</p> <ol style="list-style-type: none"> Akta Jalan, Parit Dan Bangunan 1974 (Akta 133) Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) Keperluan/Garis panduan Jabatan-jabatan Teknikal (Berkaitan Sahaja) :- <ol style="list-style-type: none"> Jabatan Kejuruteraan, MP Sepang. Tenaga Nasional Berhad. Pihak pemohon perlu merujuk template senarai Semak Dokumen Permohonan Pelan Lampu Jalan Yang Terperinci yang boleh dimuat turun melalui http://jkt.kpkt.gov.my – Pekeliling Bil 3/2011 (edisi ke-2) dan Pekeliling Bil 4/2011 <p><i>* Pemohon diminta mengasingkan semua pelan-pelan dan perkara-perkara berkaitan mengikut jabatan-jabatan teknikal di dalam sampul surat.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> Pihak pemohon perlu merujuk senarai semak Jabatan Kejuruteraan dan dibaca bersama dengan senarai semak ini semasa mengemukakan permohonan.
	<p>1. Pelan Lampu Awam</p> <ol style="list-style-type: none"> Pelan Diwarnakan Mengikut Piawaian Kejuruteraan Dan Ditandatangani Oleh Pemilik Dan Jurutera Profesional Dan Bertauliah Menyediakan Ruangan Cop Pelan Dengan Ukuran 100mm x 160mm Di Bahagian Atas Sebelah Kanan Untuk Kegunaan Jabatan Kejuruteraan 4 Set Pelan (Saiz A1 Dilipat A4) : <ol style="list-style-type: none"> 1 Set Linen Diwarnakan 3 Set Kertas <ul style="list-style-type: none"> Menyediakan Butiran – Butiran Pelan Seperti Berikut: <ol style="list-style-type: none"> Lokasi Sistem Pendawaian 15 Salinan Pelan Lampu Jalan Berwarna Bersaiz A3 (Dilipat Saiz A4) (Untuk Kegunaan Unit Pusat Setempat)
	<p>2. Borang A</p> <ol style="list-style-type: none"> Menyediakan satu salinan Borang 'A' MP Sepang [Penyerahan Jalan Untuk Kerja Tanah (Lampu Awam)] Yang Lengkap Ditandatangani Oleh Jurutera Profesional
	<p>3. Surat Kelulusan dan Ulasan Teknikal</p> <ol style="list-style-type: none"> Pemohon perlu mengemukakan surat kelulusan Pelan Kerja Tanah, Jalan dan Perparitan bagi pembangunan berkaitan. Pemohon perlu mengemukakan ulasan daripada TNB yang dikemukakan kepada Jabatan Perancangan Bandar untuk kelulusan pelan susunatur bagi pembangunan berkaitan.
	<p>4. Garis Panduan Teknikal (Borang GPT-LA)</p> <ol style="list-style-type: none"> Pemohon perlu mematuhi Garis Panduan Teknikal Pengemukakan Pelan Lampu Awam (GPT-LA)
	<p>5. Salinan Kad Pengenalan</p> <ol style="list-style-type: none"> Salinan kad pengenalan Pemaju dan Jurutera Profesional yang menandatangani pelan
	<p>6. Borang LJ 1 dan LJ 2</p> <ol style="list-style-type: none"> Mengemukakan bayaran proses pelan lampu awam – Borang LJ 1 Mengemukakan cagar pelan lampu awam. (Jika Berkaitan) – Borang LJ 2
	<p>7. Sijil Lembaga Jurutera Malaysia</p> <ol style="list-style-type: none"> Menyediakan satu 1 Salinan Sijil Lembaga Jurutera Malaysia (LJM)

**UNIT PUSAT SETEMPAT, MAJLIS PERBANDARAN SEPANG
SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN PELAN LAMPU JALAN**

BIL		JENIS DAN BILANGAN DOKUMEN YANG DISEMAK OLEH OSC		ADA/ TIADA	CATATAN
1.	Bil	Dokumen	Bilangan Dokuman		
	1.	Surat Permohonan Rasmi Daripada Perunding Bertauliah	1		
	2.	Pelan – Pelan Lampu Awam	1		
	3.	Pelan Bangunan	1		
	4.	Pelan – Pelan Jalan Dan Parit	1		

**JABATAN KEJURUTERAAN, MAJLIS PERBANDARAN SEPANG
SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN PELAN LAMPU JALAN**

BIL		JENIS DAN BILANGAN DOKUMEN YANG DISEMAK OLEH OSC		ADA/ TIADA	CATATAN
2.	Bil	Dokumen	Bilangan Dokuman		
	1.	Surat Permohonan Rasmi Daripada Perunding Bertauliah	1		
	2.	Pelan – Pelan Lampu Awam	4		
	3.	Pelan Bangunan	1		
	4.	Pelan – Pelan Jalan Dan Parit	1		

Sila Rujuk **Nota Panduan dan **Template Senarai Semak Dokumen Permohonan Pelan Lampu Jalan Yang Terperinci** yang boleh dimuat turun melalui <http://jkt.kpkt.gov.my> – Pekeliling Bil 3/2011 (edisi ke-2) dan Pekeliling Bil 4/2011*

Pindaan -4/7/3/2012

Adalah disahkan bahawa perkara di atas telah disertakan untuk Permohonan Pelan Lampu Jalan.

Tandatangan:

Nama :

Tel : H/p :

Nota :

- a. Setiap salinan dokumen perlu diakui sah.
- b. Semua laporan disediakan dalam Bahasa Melayu dan bersaiz A4 (portrait).
- c. Pelan hendaklah dilipat bersaiz A4.
- d. Tanda (✓) Yang Berkaitan Sahaja.

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

i. Jabatan Kejuruteraan, MPsepang

Disemak oleh:

Tandatangan: Tarikh:

ii. Unit OSC, MPSepang

Disemak oleh:

Tandatangan: Tarikh:

BAGI PERMOHONAN TIDAK LENGKAP

Dikembalikan Dokumen Permohonan Lampu Jalan Kepada :-

Nama Penerima :

No. Kad Pengenalan :

Tarikh :

Tandatangan :